

GEMEENTEBESTUUR VAN JETTE

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare zitting

AANWEZIG :

HH. Doyen, Burgemeester-Voorzitter;
Hermanus, Mw Gallez, HH. Gosselin, Lacroix, Mwen Vandevivere, De Pauw, HH. Leroy en Pirotin, Schepenen;
Lieverinckx, Mw De Kock, HH. Vandenheede, Paternotte, ~~Werrie, Mw Vanderzippe~~, HH. Daem, Lootens-Stael, ~~Faher~~, Mw De Berlangere-Lichtert, H. Mennekens, Mw Van der Borst, HH. Goujard, ~~Amisi Yemba~~, Errazi, Van Nuffel, Gatz, Dewaels, Mwen Draoui, Meqor, Gobbe, H. Ahidar, Mw Maes, H. Dallemagne, Mwen Rouffin en Moreau, Raadsleden;
Empain, Gemeentesecretaris.

REF. : 25/06/2008/A/049

ONDERWERP: BELASTING VOOR ADMINISTRATIEVE DIENSTEN - WIJZIGINGEN - HERNIEUWING

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet en onder andere artikel 117, 1ste alinea en artikel 118, 1ste alinea;

Gelet op zijn beraadslaging van 19/12/2007 (A/048) met betrekking tot de belasting voor administratieve diensten voor een periode die op 31/12/2003 verstrijkt;

Gelet op de vergetelheden opgemerkt in deze beraadslaging voor wat betreft het afleveren van een attest voor het slachten van een dier en van een veiligheidsattest in geval van ziekenhuisinstellingen;

Gelet op de brief van de Consultatieve Raad voor Milieu van de Gemeente van 13/05/2008 dat de groenaanleg van voorgevels aanmoedigt en stelt voor om in zulk geval de belasting voor administratieve diensten af te schaffen. De Consultatieve Raad voor Milieu is inderdaad van mening dat het aanmoedigen de betrokken groenaanleg moeilijk zal zijn indien de belasting behouden blijft;

Gelet dat het gaat, in geval van groenaanleg van de voorgevels, om handelingen en werken uitgevoerd voor particulieren maar die bijdragen tot de aanleg en schoonheid van de openbare ruimte;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college;

Besluit :

Artikel 1. Er wordt, vanaf 01/01/2008 tot 31/12/2013, een retributie geheven voor administratieve diensten verstrekt door het gemeentebestuur.

Artikel 2. De diensten die in het raam van onderhavig reglement aan particulieren worden verstrekt, geven aanleiding tot de betaling aan de gemeente van de hierna vermelde retributies:

1. Inlichtingen van kadaster, urbanisatie, hygiëne, politie en andere, schriftelijk afgegeven 7,50 €
2. Duplicaten van stedenbouwkundige en milieuvergunningen, socio-economische toelatingen 20 €
3. Duplicaten van toelatingen afgeleverd door de hogere overheid onder andere op gebied van milieuvergunningen 6 €
4. Samenstelling van administratieve dossiers voor :
 1. de opening, de heropening, de overname, enz. van drankgelegenheden, restaurants, private clubs en elke gelijkgestelde inrichting 125 €
 2. het bekomen van een vaste toelating om te dansen 30 €

3. het plaatsen van alle automatische verdeelapparaten op de openbare weg 6 €
4. het plaatsen van terrassen (1ste aanvraag) 15 €
5. het plaatsen van uitstallingen (1ste aanvraag) 15 €
6. het plaatsen van verlichtingspalen, publiciteitsborden en spandoeken of wegwijzers 30 €
7. het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning of stedenbouwkundig attest voor verbouwwerken van bestaande gebouwen, verandering van gebruik of bestemming 125 €
8. idem voor bouwwerken van een nieuwe unifamiliale woning 250 €
9. idem voor bouwwerken van een gebouw met verschillende huisvestingseenheden of voor een ander hoofdgebruik (bureaus, opslagplaatsen, ...) 500 €
10. idem voor het vergroten van het aantal wooneenheden in een gebouw dat reeds, gedeeltelijk of in zijn geheel, de bestemming huisvesting heeft en voor de inrichting van wooneenheden in een gebouw met een andere hoofdbestemming dan de huisvesting 500 €
11. het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning van beperkte duur voor uithangborden 60 €
12. het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning van beperkte duur voor reclame-inrichtingen (publiciteitsborden) 200 €
13. het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning van beperkte duur voor het plaatsen en stationeren van voertuigen (het plaatsen van een of meer gebruikte voertuigen, schroot, materialen of afval, stationeren van voertuigen, plaatsing van een of meerdere verplaatsbare installaties die voor het wonen kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, caravans, afgeschreven voertuigen, tenten met uitzondering van tijdelijke installaties die een cyclisch- of seizoengebonden karakter vertonen); 100 €
14. het bekomen van de verdeling van een goed 65 €
15. het bekomen van een toelating om werken uit te voeren van kleine omvang (algemene zaken) 75 €
16. het bekomen van een verkavelingsvergunning - voor een perceel 250 €
- voor meerdere 500 €
17. het inrichten van een stoet of een publicitaire optocht op de openbare weg 125 €
18. het plaatsen van tenten of standen op de openbare weg zonder handels- of publiciteitsdoeleinden 6 €
19. het bekomen van een inschrijvingslijst 6 €
20. het beschermen van de beroepstitel en van de uitoefening van een beroep 15 €
21. het bekomen van een milieuvergunning of certificaat van klasse 1A 375 €
22. het bekomen van een milieuvergunning of certificaat van klasse IB 125 €
23. het bekomen van een milieuvergunning klasse II 85 €
24. het bekomen van een milieuvergunning klasse III 75 €
25. aanvragen tot stedenbouwkundige certificaat of vergunning of toelatingen, hierboven vermeld van punt 7 tot punt 16 (inbegrepen), te hebben ingediend en waarvan de dossiers "zonder gevolg" geklasseerd worden alvorens er een beslissing (toelating of weigering) die het dossier afsluit genomen werd: de retributie is vastgelegd op de helft van het bedrag voorzien voor de betrokken punten 7 tot 16 (inbegrepen);
26. het bekomen van een veiligheidsattest in toepassing van de wet op de rusthuizen **en de ziekenhuisinstellingen** 25 €
27. bijkomende kosten voor de vergunningsaanvragen of toelatingen bepaald in punten 7 tot 13 inbegrepen, in punt 16 en in punten 21 tot 24 inbegrepen:

- onderworpen aan een openbaar onderzoek in toepassing van een reglementaire en wettelijke verplichting: 25 €
- onderworpen aan het advies van de overlegcommissie in toepassing van een wettelijke en reglementaire verplichting 25 €
- onderworpen aan een openbaar onderzoek en aan het advies van de overlegcommissie in toepassing van een wettelijke en reglementaire verplichting: 50 €

Deze bijkomende kosten zijn eveneens van toepassing en hun totaal bedrag wordt dus toegevoegd aan de heffing voorzien in punt 25 hierboven.

28. het bekomen van een attest voor het slachten van een dier 5 €

5. Archiefraadplegingen:
 - noodzakelijk voor een schoolwerk of voor een Jetse culturele vereniging gratis
 - zonder publicatie 6 €/dag
 - met publicatie 30 €/dag
6. Stamboek en historische onderzoeken gedaan door de gemeentearchivaris (met een minimum van 1 uur) 17 €/uur
7. Kiezerslijsten 500 €
8. Lijst van inlichtingen inzake bevolking 70 €/lijst
9. Lijst van de stedenbouwkundige vergunningen 125 €/jaarlijkse lijst
12,50 €/maandelijke lijst
10. Opzoeken en aflevering van kopijen van stukken betreffende de dossiers van hygiëne, kadaster, grondgebied, stedenbouw, milieu en socio-economische toelatingen 10 €/dossier
11. Stedenbouwkundige inlichtingen (notaris, enz.) in toepassing van de ordonnantie van 29/08/1991 houdende organisatie van de planning en de stedenbouw 80 €/per behandelde zaak
12. Wettelijke kopijen van bijzondere bestemmingsplannen tegen kostprijs
13. Afdrukken van plannen van privé-gebouwen (bouwdoSSIERS archieven) en van openbare ruimte 8 €/m²
8 € minimum
14. Kopie van het plan van de gemeente 10 €
15. Kopie van het algemeen bouwreglement of van het gemeentelijk stedenbouwkundig verordening 50 €
16. Afgifte van kleurenkopieën via computer :
 - wit en zwart
 - formaat A4: 0,12 €/copie
 - formaat A3 0,25 €/copie
 - kleuren
 - formaat A4 1,5 €/copie
 - formaat A3 2,25€/copie
 - formaat A2 27 €/copie
 - formaat A1 52 €/copie
 - formaat AO 62 €/copie

Artikel 3. De bedragen zullen verhoogd worden met 3% op 1 januari van ieder jaar zoals vermeld in de tabel hieronder:

Nr rubriek	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	7,50	7,75	7,95	8,20	8,45	8,70
2	20,00	20,60	21,20	21,85	22,50	23,20
3	6,00	6,20	6,35	6,55	6,75	6,95
4-1	125,00	128,75	132,60	136,60	140,70	144,90
4-2	30,00	30,90	31,85	32,80	33,75	34,80

4-3	6,00	6,20	6,35	6,55	6,75	6,95
4-4	15,00	15,45	15,90	16,40	16,90	17,40
4-5	15,00	15,45	15,90	16,40	16,90	17,40
4-6	30,00	30,90	31,85	32,80	33,75	34,80
4-7	125,00	128,75	132,60	136,60	140,70	144,90
4-8	250,00	257,50	265,25	273,20	281,40	289,80
4-9	500,00	515,00	530,45	546,35	562,75	579,65
4-10	500,00	515,00	530,45	546,35	562,75	579,65
4-11	60,00	61,80	63,65	65,55	67,50	69,55
4-12	200,00	206,00	212,20	218,55	225,10	231,85
4-13	100,00	103,00	106,10	109,30	112,60	116,00
4-14	65,00	66,95	68,95	71,00	73,15	75,35
4-15	75,00	77,25	79,55	81,95	84,40	86,95
4-16 een lot	250,00	257,50	265,25	273,20	281,40	289,80
meerdere loten	500,00	515,00	530,45	546,35	562,75	579,65
4-17	125,00	128,75	132,60	136,60	140,70	144,90
4-18	6,00	6,20	6,35	6,55	6,75	6,95
4-19	6,00	6,20	6,35	6,55	6,75	6,95
4-20	15,00	15,45	15,90	16,40	16,90	17,40
4-21	375,00	386,25	397,85	409,75	422,05	434,75
4-22	125,00	128,75	132,60	136,60	140,70	144,90
4-23	85,00	87,55	90,20	92,90	95,65	98,55
4-24	75,00	77,25	79,55	81,95	84,40	86,95
4-25						
4-26	25,00	25,75	26,50	27,30	28,15	29,00
4-27 openb.onderz.	25,00	25,75	26,50	27,30	28,15	29,00
adv. overlegc..	25,00	25,75	26,50	27,30	28,15	29,00
openb.onderz.	50,00	51,50	53,05	54,65	56,30	57,95
en adv.overlegc.						
4-28	5,00	5,15	5,30	5,45	5,65	5,80
5 schoolwerk	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis
zonder aanplakk.	6,00	6,20	6,35	6,55	6,75	6,95
met aanplakking	30,00	30,90	31,85	32,80	33,75	34,80
6	17,00	17,50	18,05	18,60	19,15	19,70
7	500,00	515,00	530,45	546,35	562,75	579,65
8	70,00	72,10	74,25	76,50	78,80	81,15
9 jaarlijkse lijst	125,00	128,75	132,60	136,60	140,70	144,90
maandelijkse lijst	12,50	12,90	13,25	13,65	14,05	14,50
10	10,00	10,30	10,60	10,95	11,25	11,60
11	80,00	82,40	84,85	87,40	90,05	92,75
12	kostprijs	id.	id.	id.	id.	id.
13	8,00 met minimum	8,25 met minimum	8,50 met minimum	8,75 met minimum	9,00 met minimum	9,25 met minimum
14	8,00	8,25	8,50	8,75	9,00	9,25
15	10,00	10,30	10,60	10,95	11,25	11,65
16	50,00	51,50	53,05	54,65	56,30	57,95
16 schoolwerk (A4 of A3)	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis
zwart en wit:						
formaat A4	0,12	0,12	0,13	0,13	0,14	0,14
A3	0,25	0,26	0,27	0,27	0,28	0,29
kleuren:						
A4	1,50	1,55	1,60	1,65	1,70	1,75

A3	2,25	2,30	2,40	2,45	2,55	2,60
A2	27	27,80	28,65	29,50	30,40	31,30
A1	52	53,55	55,15	56,80	58,55	60,30
A0	62	63,85	65,80	67,75	69,80	71,85

Artikel 4. Indien mogelijk, zal de betaling door het aanbrengen van een kleefzegel op het afgeleverd document vastgesteld worden.

Artikel 5. §1. De retributie is verschuldigd door de natuurlijke en rechtspersonen die de dienst vragen.

Zij moet gestort worden bij het indienen van de aanvraag.

§2. Echter:

A. zal de retributie voorzien in het artikel 2 § 4 voor de punten 1 tot 20 (inbegrepen), **26 en 28** ontvangen worden tengevolge van de mededeling aan de aanvrager van de beslissing (toelating of weigering) die het dossier afsluit of het gevraagde document;

B. zal de retributie voorzien in het artikel 2 § 4 voor punt 25 ontvangen worden na het klasseren van het dossier "zonder gevolg";

C. zal de retributie voorzien in het artikel 2 § 4 voor de punten 21 tot 24 inbegrepen ontvangen worden bij het indienen van de dossiers voor het bekomen van een milieuvergunning of certificaat.

§3. De heffing voorzien in artikel 2 § 4 voor het punt 27 zal geïnd worden zoals vermeld in paragraaf 2 van huidig artikel in functie van het punt waarop het betrekking heeft.

§4. Alle verzendingskosten van deze inlichtingen - zelfs al is de afgifte ervan kosteloos - zijn ten laste van de personen en de privé-instellingen die ze aanvragen.

Artikel 6. In het geval dat de natuurlijke en rechtspersonen de werken voorzien in de punten 4.7 tot 4.13, en 4.15, of de uitbating van geklasseerde inrichtingen of het plaatsen van zulke inrichtingen zoals voorzien in punten 4.21 tot 4.24 beginnen zonder de voorafgaande toelating van de dienst Grondgebiedbeheer te hebben gekregen, zal het bedrag van de retributie verdubbeld worden.

Artikel 7. Er wordt geen retributie vereist voor:

- a. de documenten die moeten bijgevoegd worden aan een werkaanvraag voor werklozen of voor werkzoekenden die hun inschrijving als dusdanig bij de Rijksdienst Voor Arbeidsvoorziening kunnen bewijzen, of voor mensen die over integratie inkomsten beschikken, op basis van een attest van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn;
- b. de toelatingen met betrekking tot activiteiten die als dusdanig al het ontwerp maken van een belasting of een retributie ten voordele van de gemeente;
- c. de toelatingen met betrekking tot godsdienstige, filosofische of politieke gebeurtenissen;
- d. het afleveren van documenten die, in uitvoering van een wet, een Koninklijk Besluit of een verordening van de overheid, reeds aan de betaling van een recht ten voordele van de gemeente onderworpen zijn;

Artikel 8. Zijn vrijgesteld van de betaling van de retributie:

- de gerechtelijke overheid, de openbare besturen en gelijkgestelde inrichtingen, alsook de uitrustingen van openbare nut;
- **de handelingen en werken, strevende tot een groenaanleg van de voorgevels, uitgevoerd voor particulieren maar die tot de aanleg en schoonheid van de openbare ruimte bijdragen;**

Artikel 9. Huidige beraadslaging vernietigt en vervangt deze die genomen werd in zitting van **19/12/2007.**

Namens de Raad :
De Gemeentesecretaris,
(g) P.-M. Empain

De Voorzitter,
(g) H. Doyen

Voor eensluidend uittreksel :

De Gemeentesecretaris,

Het College,